

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH PHƯỚC**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: ~~4322~~ /UBND-TD
V/v trả lời đơn đề nghị
của công dân

Bình Phước, ngày 28 tháng 12 năm 2021

Kính gửi: Ông Nguyễn Văn Thùy, bà Nguyễn Thị Liên,
địa chỉ: ấp Bồn Xăng, xã Lộc Quang, huyện Lộc Ninh.

Qua xem xét nội dung đơn đề nghị ghi ngày 14/10/2021 của ông Nguyễn Văn Thùy, bà Hoàng Thị Liên; Tờ trình số 238 /SNN-TTr ngày 21/12/2021 và Báo cáo số 01/BC-TXM ngày 20/12/2021 của Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn về kết quả xác minh đơn đề nghị của ông Nguyễn Văn Thùy, bà Nguyễn Thị Liên. Chủ tịch UBND tỉnh trả lời về nội dung đơn đề nghị của ông, bà như sau:

1. Đối với nội dung ông Thùy, bà Liên cho rằng khu đất khoảng 24.000m² nằm trong dự án hệ thống hồ Thủy Lợi Lộc Quang đã được thu hồi, kiểm kê, áp giá bồi thường tài sản trên đất, tuy nhiên sau đó dự án thực hiện ở vị trí khác. Hộ ông Thùy, bà Liên vẫn sử dụng ổn định, canh tác trên thửa đất từ ngày nhận chuyển nhượng cho đến nay.

Trên cơ sở kết quả làm việc với Công ty TNHH MTV dịch vụ Thủy Lợi Bình Phước và kiểm tra, xác minh thực tế, cho thấy: Dự án Hồ Lộc Quang đã được UBND tỉnh bàn giao từ Ban QLDA ngành Nông nghiệp và PTNT cho Công ty Thủy Nông Bình Phước (nay là Công ty TNHH MTV dịch vụ Thủy Lợi Bình Phước) quản lý theo Quyết định 820/QĐ-UB ngày 20/5/2003 của UBND tỉnh về việc điều chuyển tài sản từ Trung tâm nước SH&VSMTNT và Ban QLDA ngành NN&PTNT sang Công ty Thủy Nông. Khu đất khoảng 24.000m² nằm trong dự án hồ Thủy Lợi Lộc Quang mà ông Thùy, bà Liên kiến nghị thuộc phần diện tích Công ty đang quản lý và sử dụng. Khu đất trên đã được đền bù và hỗ trợ theo Quyết định số 3028/QĐ-UBND ngày 04/11/1999 của UBND tỉnh Bình Phước về việc Phê duyệt phương án đền bù và hỗ trợ cho các đối tượng sử dụng đất bất hợp pháp trong khu vực giải phóng mặt bằng thi công hồ Thủy Lợi Lộc Quang (xác định giá đền bù tại biên bản xác định giá trị đền bù ngày 15/9/1999) danh sách kèm theo có hộ ông Nguyễn Văn Thùy đã nhận tiền đền bù và hỗ trợ đợt I hệ thống Thủy Lợi Lộc Quang là 31.463.800 đồng.

Từ khi nhận bàn giao đến nay, Công ty vẫn đang quản lý, sử dụng (có hàng rào kẽm gai, cọc gỗ, bê tông bao quanh và quản lý liên tục cho đến nay). Qua làm việc với hộ ông Thùy, bà Liên (tại biên bản làm việc ngày 09/11/2021), hộ ông Thùy, bà Liên xác nhận trên diện tích này Công ty TNHH MTV dịch vụ Thủy Lợi Bình Phước đã trồng và thu hoạch 03 lần cây tràm (mỗi lần từ 05 đến 06 năm).

Như vậy, nội dung hộ ông Thùy, bà Liên cho rằng dự án thực hiện ở vị trí khác là không có cơ sở. Đồng thời, việc hộ ông Thùy, bà Liên xác định vẫn sử dụng ổn định, canh tác trên thửa đất từ ngày nhận chuyển nhượng cho đến nay là không đúng (thực tế Công ty được bàn giao và quản lý từ năm 2003 đến nay).

2. Đối với nội dung ông Thùy, bà Liên cho rằng trong tổng diện tích 24.000m² dự án hệ thống hồ Thủy Lợi Lộc Quang đã thu hồi sau đó trả lại đất và cấp giấy CNQSD đất đối với diện tích 2.700m², diện tích còn lại 21.300m² đất chưa được trả lại cho ông Thùy, bà Liên.

Trên cơ sở kết quả làm việc với Công ty TNHH MTV dịch vụ Thủy Lợi Bình Phước và kiểm tra, xác minh, thu thập tài liệu hồ sơ có liên quan, kết quả như sau:

- Từ khi nhận bàn giao đến nay Công ty TNHH MTV dịch vụ Thủy Lợi Bình Phước không có bất kỳ hồ sơ tài liệu nào thể hiện việc trả lại cho hộ ông Thùy, bà Liên diện tích 2.700m² trong tổng diện tích 24.000m² đã bồi thường từ năm 2003.

- Trên cơ sở thu thập các tài liệu có liên quan, cụ thể: Theo biên bản xét duyệt của Hội đồng đăng ký đất đai xã Lộc Quang ngày 03/04/2002 diện tích đất 2.700m² cấp cho ông Thùy, bà Liên có nguồn gốc đất sang nhượng và đây là phần diện tích còn lại sau khi quy hoạch đập hồ Thủy Lợi Lộc Quang (theo tờ trình xin giao đất, hợp thức hóa quyền sử dụng đất và cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của xã Lộc Quang ngày 03/02/2002). Vì vậy, không có việc dự án hồ Thủy Lợi Lộc Quang đã trả lại 2.700m² trong tổng diện tích 24.000m² đã thu hồi cho ông Thùy, bà Liên. Qua kiểm tra hồ sơ được biết, trước đây hộ ông Thùy, bà Liên đã có đơn khiếu nại cùng các hộ dân (bà Lê Thị Kim Anh cùng một số hộ dân ngụ tại ấp Bù Nồm, xã Lộc Quang, huyện Lộc Ninh) và được UBND tỉnh giải quyết đơn khiếu nại tại Quyết định số 263/QĐ-UB ngày 08/02/2002.

3. Từ kết quả xác minh và những cơ sở nêu trên, việc kiến nghị trả lại và cấp giấy Chứng nhận quyền sử dụng đất đối với diện tích còn lại 21.300m² (trong 24.000m²) của ông Nguyễn Văn Thùy, bà Nguyễn Thị Liên là không có cơ sở xem xét, giải quyết.

Chủ tịch UBND tỉnh Bình Phước trả lời đề ông Nguyễn Văn Thùy, bà Nguyễn Thị Liên được biết./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- TTTU, TT.HĐND tỉnh;
- CT, PCT. UBND tỉnh;
- Thanh tra tỉnh, Sở NN&PTNT;
- UBND huyện Lộc Ninh;
- LĐVP, Ban TCD;
- Lưu: VT, HH 12/21.



Trần Tuệ Hiền