

Số: 1224/QĐ-UBND

Bình Phước, ngày 30 tháng 6 năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

Về việc điều chỉnh Quyết định số 793/QĐ-UBND ngày 16/4/2020 của UBND tỉnh về việc giao đất cho Công ty Cổ phần Phát triển Hạ tầng Kỹ thuật Becamex Bình Phước để xây dựng Khu dân cư Áp 4B mở rộng, xã Minh Thành, huyện Chơn Thành

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BÌNH PHƯỚC

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 46/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định thu tiền thuê đất, thuê mặt nước;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27/01/2015 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 và Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ;

Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 09/2021/TT-BTNMT ngày 30/6/2021 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 793/QĐ-UBND ngày 16/4/2020 của UBND tỉnh về việc giao đất cho Công ty Cổ phần Phát triển Hạ tầng Kỹ thuật Becamex Bình

Phước để xây dựng Khu dân cư Ấp 4B mở rộng, xã Minh Thành, huyện Chơn Thành;

Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 302/TTr-STNMT ngày 24/06/2022.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Điều chỉnh một số nội dung tại Quyết định số 793/QĐ-UBND ngày 16/4/2020 của UBND tỉnh về việc giao đất cho Công ty Cổ phần Phát triển Hạ tầng Kỹ thuật Becamex Bình Phước để xây dựng Khu dân cư Ấp 4B mở rộng, xã Minh Thành, huyện Chơn Thành, cụ thể như sau:

1. Điều chỉnh Khoản b Điều 1 Quyết định số 793/QĐ-UBND ngày 16/4/2020 của UBND tỉnh từ “Giao đất có thu tiền sử dụng đất với diện tích 3.325,2 m²” thành “Giao đất ở để bố trí tái định cư với diện tích 3.325,2 m²”.

2. Điều chỉnh, bổ sung Điều 2 Quyết định số 793/QĐ-UBND ngày 16/4/2020 của UBND tỉnh như sau:

- Công ty Cổ phần Phát triển Hạ tầng Kỹ thuật Becamex Bình Phước triển khai dự án theo đúng quy hoạch được duyệt và phải phối hợp chặt chẽ với UBND huyện Chơn Thành để xét bố trí tái định cư đúng đối tượng theo quy định.

- Cục Thuế tỉnh Bình Phước phối hợp các ngành có liên quan xem xét hoàn trả lại tiền sử dụng đất mà trước đây Công ty Cổ phần Phát triển Hạ tầng Kỹ thuật Becamex Bình Phước đã nộp theo quy định.

- Sở Tài nguyên và Môi trường chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai thu hồi (chỉnh lý) Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã cấp.

Điều 2. Các nội dung khác không điều chỉnh vẫn thực hiện theo Quyết định số 793/QĐ-UBND ngày 16/4/2020 của UBND tỉnh.

Điều 3. Sở Thông tin và Truyền thông chỉ đạo đơn vị chuyên môn đưa Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử của UBND tỉnh.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

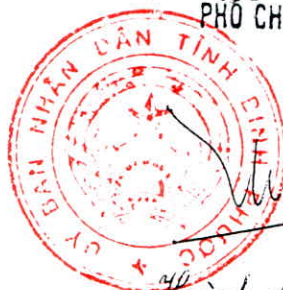
Các ông, bà: Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Thủ trưởng các Sở, ngành: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Xây dựng, Thông tin và Truyền thông, Cục Thuế tỉnh Bình Phước, Chủ tịch UBND huyện Chơn Thành, Chủ tịch UBND xã Minh Thành, Tổng Giám đốc Công ty Cổ phần Phát triển Hạ tầng Kỹ thuật Becamex Bình Phước và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- LĐVP, P.KT;
- Lưu: VT.(Trung91)

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

K. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Anh Minh