

Số: 579/QĐ-UBND

Bình Phước, ngày 29 tháng 3 năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất của Trung tâm Trợ giúp pháp lý nhà nước tỉnh Bình Phước, đồng thời giao UBND huyện Bù Đốp quản lý

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BÌNH PHƯỚC

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27/01/2015 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 43/2014/NĐ-CP và Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ;

Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 09/2021/TT-BTNMT ngày 30/6/2021 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường về sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 288/QĐ-UBND ngày 16/02/2022 của Chủ tịch UBND tỉnh về giải thể Chi nhánh số 2 thuộc Trung tâm Trợ giúp pháp lý nhà nước tỉnh Bình Phước;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 122/TTr-STNMT ngày 22/3/2022.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi diện tích 422 m² (Bốn trăm hai mươi hai mét vuông) đất của Trung tâm Trợ giúp pháp lý nhà nước tỉnh Bình Phước, đồng thời giao UBND



huyện Bù Đốp (trực tiếp là Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Bù Đốp) quản lý diện tích thu hồi nêu trên, cụ thể như sau:

1. Khu đất tọa lạc tại: Khu phố Thanh Bình, thị trấn Thanh Bình, huyện Bù Đốp, tỉnh Bình Phước.

2. Vị trí, ranh giới khu đất: Được thể hiện theo Sơ đồ thửa đất tỷ lệ 1/1.000 tại trang 3 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất (viết tắt là GCNQSD đất) số vào sổ T 10691 (số seri CN 089208) do Sở Tài nguyên và Môi trường cấp ngày 08/5/2018.

3. Mục đích sử dụng đất: Đất xây dựng trụ sở cơ quan.

4. Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

5. Nguồn gốc đất: Thuộc quyền sử dụng của Trung tâm Trợ giúp pháp lý nhà nước tỉnh Bình Phước theo GCNQSD đất số vào sổ T 10691 (số seri CN 089208) do Sở Tài nguyên và Môi trường cấp ngày 08/5/2018 (được UBND tỉnh Bình Phước giao đất tại Quyết định số 907/QĐ-UBND ngày 26/4/2018).

* **Lý do thu hồi:** Chi nhánh số 2 thuộc Trung tâm Trợ giúp pháp lý nhà nước tỉnh Bình Phước đã giải thể theo Quyết định số 288/QĐ-UBND ngày 16/02/2022 của Chủ tịch UBND tỉnh Bình Phước nên không còn nhu cầu sử dụng đất. Căn cứ điểm c khoản 1 Điều 65, điểm c khoản 2 Điều 65 Luật Đất đai năm 2013 và điểm d khoản 1 Điều 65 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai, thực hiện thu hồi đất theo quy định.

Điều 2. Sau khi có Quyết định, các cơ quan, đơn vị sau đây có trách nhiệm:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường chỉ đạo:

a) Văn phòng Đăng ký đất đai thu hồi bản chính GCNQSD đất số vào sổ T 10691 (số seri CN 089208) ngày 08/5/2018 và chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

b) Chi cục Quản lý đất đai phối hợp với các đơn vị có liên quan bàn giao đất ngoài thực địa.

2. Trung tâm Trợ giúp pháp lý nhà nước tỉnh Bình Phước phối hợp với các cơ quan, đơn vị có liên quan tổ chức bàn giao đất, tài sản trên đất (nếu có) cho UBND huyện Bù Đốp để quản lý, sử dụng theo đúng quy định.

3. UBND huyện Bù Đốp quản lý diện tích đất thu hồi nêu trên và tài sản trên đất (nếu có) chặt chẽ, sử dụng đất theo đúng quy định.

4. Sở Thông tin và Truyền thông chỉ đạo đơn vị chuyên môn đưa Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử của UBND tỉnh.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Các ông (bà): Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Thủ trưởng các Sở, ngành: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tư pháp, Thông tin và Truyền thông; Chủ tịch UBND huyện Bù Đốp, Chủ tịch UBND thị trấn Thanh Bình, Giám đốc Trung tâm

Trợ giúp pháp lý nhà nước tỉnh Bình Phước và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- LĐVP, P.KT;
- Trung tâm PVHCC;
- Lưu: VT.(Trung32) /

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH //

**CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Huyền Anh Minh

